

U Z N E S E N I A

z 10. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Súlovciach zo dňa 14.08.2019

(10.74 – 10.83)

Obecné zastupiteľstvo na svojom 10. zasadnutí prerokovalo nasledovný program:

1. **Otvorenie.**
2. **Prerokovanie možnosti kúpy pozemku na výstavbu DSS Súlovce.**
3. **Prerokovanie možnosti prijatia investičného úveru na kúpu pozemku.**
4. **Schválenie predaja časti p. č. 215/1 k. ú. Súlovce vo výmere cca 42 m² prostredníctvom zmluvy o budúcej kúpnej zmluve v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava.**
5. **Rozpočtové opatrenia č. 3/2019.**
6. **Rôzne.**
7. **Ukončenie.**

Uznesenie č. 10.74

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

- a) **schvaľuje** navrhnutý program zasadnutia obecného zastupiteľstva,
- b) **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení : JUDr. Ján Hodál, Peter Košela, Jozef Kasana
- c) **berie na vedomie** určenie overovateľov zápisnice: Ivan Pecháč, Marián Bend'ák
- d) **berie na vedomie** určenie zapisovateľky: Bc. Adriána Gabčová Geršiová

V Súlovciach 14.08.2019

Ing. Gabriel Svorad
starosta obce Súlovce

Uznesenie č. 10.75

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

- a) **schvaľuje**
kúpu pozemkov od Ing. Ivety Raučinovej, Obrancov mieru 18/81, Topoľčany nachádzajúcich sa v k. ú. Súlovce zapísaných na Okresnom úrade Topoľčany, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. **1154** ako parcely registra „C“:
parcela č. **837/17** Ostatná plocha, výmera **3892 m²**, v podiele 1/1 pod B1
parcela č. **837/19** Trvalý trávnatý porast, výmera **128 m²**, v podiele 1/1 pod B1
parcela č. **837/20** Trvalý trávnatý porast, výmera **275 m²**, v podiele 1/1 pod B1
parcela č. **837/21** Trvalý trávnatý porast, výmera **303 m²**, v podiele 1/1 pod B1
spolu 4598 m² a to za kúpnu cenu 8,69944 €/m², za celkovú kúpnu cenu 40 000 €.
- b) **súhlasí** s prijatím daru od Ing. Ivety Raučinovej, Obrancov mieru 18/81, Topoľčany, parcely č. 837/3 o výmere 270 m², trvalý trávnatý porast a 837/25 o výmere 418 m², trvalý trávnatý porast.

V Súlovciach 14.08.2019

Ing. Gabriel Svorad
starosta obce Súlovce

Uznesenie č. 10.76

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

- a) **berie na vedomie** predloženú ponuku Prima banky Slovensko, a.s. na poskytnutie Municipálneho úveru.
- b) **žiada** starostu obce, aby zistil podmienky poskytnutia úveru vo výške dohodnutej kúpnej ceny u minimálne ďalších dvoch bankových subjektov.

V Súlovciach 14.08.2019

Ing. Gabriel Svorad
starosta obce Súlovce

Uznesenie č. 10.77

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k prijatiu úveru.

V Súlovciach 14.08.2019

Ing. Gabriel Svorad
starosta obce Súlovce

Uznesenie č. 10.78

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

a) **schvaľuje prebytočnosť nehnuteľného majetku – časti pozemku o** výmere cca. 42 m² evidovaného na Okresnom úrade Topoľčany, katastrálny odbor, pre obec Súlovce, k.ú. Súlovce, na LV č. 344 ako parcela reg. „C“, č. 215/1, zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 25.558 m² **a jeho odpredaj** spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava, IČO 36361518, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., ktorým je zabezpečenie stabilného napätia elektrickej energie v lokalite Obce Súlovce, v bezpečnejšej dodávke elektrickej energie a vybudovaní bezpečnejšieho a modernejšieho elektroenergetického zariadenia a v zvýšení kapacity dodávky elektrickej energie pre danú lokalitu obce Súlovce.

b) **súhlasí s uzatvorením Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve** s budúcim kupujúcim - spoločnosťou Západoslovenská distribučná a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava, IČO 36361518. Predmetom Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve je budúci prevod nehnuteľného majetku - časť pozemku o výmere cca. 42 m² evidovaného na Okresnom úrade Topoľčany, katastrálny odbor, pre obec Súlovce, kat. úz. Súlovce, na LV č. 344 ako parcela reg. „C“, č. 215/1, zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 25.558 m². Časť parcely je špecifikovaná v prílohe návrhu na uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a bude presne vytýčená geometrickým plánom so zameraním stavby elektrického zariadenia, ktoré má byť vybudované na pôvodnej parcele č. 215/1.

V Súlovciach 14.08.2019

Ing. Gabriel Svorad
starosta obce Súlovce

Uznesenie č. 10.79

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

a) **schvaľuje zriadenie vecných bremien na** pozemkoch zapísaných na Okresnom úrade Topoľčany, katastrálny odbor, pre obec Súlovce, katastrálne územie Súlovce na:

LV č. 959 ako

- parcela reg. C, č. 405/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 647 m²,

LV č. 344 ako

- parcela reg. C, č. 519, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 838 m²
- parcela reg. C, č. 215/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 558 m²
- parcela reg. C, č. 235/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 565 m².

v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava, IČO 36361518, za účelom zriadenia elektrického zariadenia a rozvodov v rámci stavby PE-Súlovce, VNK, TS, NNK za odplatu 5,- € za 1 m² výmery vecných bremien v zastavanom území obce a 2,5 € za 1 m² výmery vecných bremien mimo zastavaného územia obce.

Vecné bremená budú spočívať v uložení elektrických zariadení a elektrických rozvodov cez vyššie uvedené parcely, vybudovaných v rámci budúcej výstavby a to v rozsahu stanovenom v geometrickom pláne na zriadenie vecných bremien, v prospech oprávneného z vecných bremien Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava. Skutočné výmery vecných bremien budú vymedzené geometrickým plánom, ktorý na vlastné náklady zabezpečí oprávnený Západoslovenská distribučná a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava, IČO 36361518.

b) súhlasí s uzatvorením Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech budúceho oprávneného Západoslovenská distribučná a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava, IČO 36361518, za účelom zriadenia elektrického zariadenia a rozvodov v rámci stavby PE-Súlovce, VNK, TS, NNK za odplatu 5,- € za 1 m² výmery vecných bremien v zastavanom území obce a 2,5 € za 1 m² výmery vecných bremien mimo zastavaného územia obce.

Vecné bremeno sa bude týkať častí pozemkov zapísaných na Okresnom úrade Topoľčany, katastrálny odbor, pre obec Súlovce, katastrálne územie Súlovce na:

LV č. 959 ako

- parcela reg. C, č. 405/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 647 m²,

LV č. 344 ako

- parcela reg. C, č. 519, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 838 m²
- parcela reg. C, č. 215/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 558 m²
- parcela reg. C, č. 235/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 565 m².

Vecné bremená budú spočívať v uložení elektrických zariadení a elektrických rozvodov cez vyššie uvedené parcely, vybudovaných v rámci budúcej výstavby a to v rozsahu stanovenom v geometrickom pláne na zriadenie vecných bremien, v prospech oprávneného z vecných bremien Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava. Rozsah vecných bremien bude bližšie rozpísaný v riadnej zmluve o zriadení vecných bremien.

V Súlovciach 14.08.2019

Ing. Gabriel Svorad
starosta obce Súlovce

Uznesenie č. 10.80

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 3/2019

V Súlovciach 14.08.2019

Ing. Gabriel Svorad
starosta obce Súlovce

Uznesenie č. 10.81

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

berie na vedomie informáciu o výzve Ministerstva ŽP - zvýšenie energetickej účinnosti obecných budov.

V Súlovciach 14.08.2019

Ing. Gabriel Svorad
starosta obce Súlovce

Uznesenie č. 10.82

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

- a) **berie na vedomie** vyjadrenie o výsledku posúdenia podnetu, ktorý sa týka vybudovania prístupovej cesty (mostu) k rodinnému domu pána Mariána Bendáka, komisárky pre osoby so zdravotným postihnutím.
- b) **žiada** o predloženie návrhu spôsobu riešenia prístupovej cesty pána Mariána Bendáka.
- c) **poveruje** poslanca JUDr. Hodála preveriť, či Vyjadrenie komisárky JUDr. Zuzany Stavrovskej (komisárky pre osoby so zdravotným postihnutím), zo dňa 1.8.2019 vychádza z objektívne zistených skutočností a posúdenie právnych následkov, ktoré by pre obec vyplývali, v prípade nevyhovenia žiadosti p. Bendáka o vybudovanie mosta pred domom súp. č. 185 v Súlovciach.

V Súlovciach 14.08.2019

Ing. Gabriel Svorad
starosta obce Súlovce

Uznesenie č. 10.83

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

- a) **berie na vedomie** žiadosť Rímskokatolíckej cirkvi Farnosť Oponice o poskytnutie príspevku na farskú budovu Farského úradu Oponice.
- b) **schvaľuje** vyhlásenie verejnej zbierky na získanie finančných prostriedkov pre Rímskokatolícku cirkev, Farnosť Oponice, za účelom financovania výstavby farskej budovy v Oponiciach.

V Súlovciach 14.08.2019

Ing. Gabriel Svorad
starosta obce Súlovce