

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

Z Á P I S N I C A

zo 28.zasadnutia obecného zastupiteľstva

konaného dňa: 30.08.2021



V Súlovciach dňa: 30.08.2021



Z á p i s n i c a

zo **28.** zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Súlovciach konaného dňa **30.08.2021**

Prítomní poslanci : Peter Košela, Jozef Kasana, , JUDr. Július Šuchter

Neprítomní poslanci: Marián Bend'ák, Ivan Pecháč

Hlavný kontrolór obce: Gabriela Šišková - neprítomná

Starosta obce : Ing. Gabriel Svorad

1. Otvorenie, schválenie programu, voľba členov návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Gabriel Svorad. Privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že rokovanie OZ je uznášaniaschopné, zúčastňujú sa ho traja poslanci.

Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu, ktorý bol zverejnený na internetovej stránke a na úradnej tabuli obce, spýtal sa poslancov, či má niekto k navrhovanému programu pripomienky. Poslanci nemali žiadne pripomienky a program schválili v tomto znení:

- 1) **Otvorenie.**
- 2) **Správa o činnosti starostu obce.**
- 3) **Schválenie nájomníkov s pridelenými nájomnými bytmi.**
- 4) **Príprava „Stretnutie historických bicyklov“.**
- 5) **Rôzne.**
- 6) **Ukončenie.**

Za overovateľov zápisnice navrhol starosta poslancov: Petra Košelu, Jozefa Kasanu. Do návrhovej komisie na vypracovanie návrhu na uznesenia navrhol poslancov: Petra Košelu, Jozefa Kasanu a JUDr. Júliusa Šuchtera. Zloženie návrhovej komisie poslanci jednohlasne schválili, určenie overovateľov zápisnice zobrali na vedomie. Za zapisovateľku zápisnice starosta určil : Bc. Adriánu Gabčovú Geršiová.

Prijaté Uznesenie č. 28.213

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

- a) **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva,
- b) **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení : Peter Košela, Jozef Kasana, JUDr. Július Šuchter
- c) **berie na vedomie** určenie overovateľov zápisnice: Peter Košela, Jozef Kasana,
- d) **berie na vedomie** určenie zapisovateľky: Bc. Adriána Gabčová Geršiová.

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	3	Peter Košela, Jozef Kasana, JUDr. Július Šuchter
PROTI	0	
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	

Uznesenie bolo prijaté.

2. Správa o činnosti starostu obce.

Starosta informoval poslancov, že pripravujeme školský rok. Chystá sa rekonštrukcia vodovodnej prípojky do škôlky. Keď sa maľovalo v bytovke, tak sa vymaľovala aj spáľňa deťom v škôlke. Maľovalo sa aj zábradlie pri škôlke. Pokosili sme aj veľké ihrisko, čo nám zabezpečili z Hydiny Súlovce, pán Ing. Čakajda, za čo mu chce starosta verejne poďakovať. Riešili sa aj parkety v bytovke čo je dnes problém niekoho zohnať týchto remeselníkov a robotníkov. Zvýšila sa cena materiálov. K prípojke vody v škôlke starosta poslancov informoval, že škôlka bola napojená na odber vody z vodovodnej prípojky Coop Jednoty – archívu. Projekt na prípojku robil pán Takáč. Budeme mať vlastnú prípojku, odpojíme sa od archívu. Poruchu, hrdzavú rúru, vymenili pracovníci vodárni za umelohmotnú, tak minimálne na päťdesiat rokov budeme mať so škôlkou pokoj. Smerom na Betlehem je kontajner, pretože niekto tam vyviezol odpad a prišlo na obec udanie, tak to musíme riešiť. S pánom Trnkou ide starosta na životné prostredie. Udanie bolo už dva krát. Bordel sa musí vyviezť, pretože toto sú veľmi háklivé veci. Dal vyrobiť tabule na zákaz sypania smetí a navrhol, na úrade ŽP, že by obec dala kameru pri poslednom dome pri J. Kopcovi, aby monitorovala, kto tam chodí vyvážať odpad. Poslanec pán JUDr. Šuchter sa pýtal o akú časť obce sa jedná. Je to pozemok pána Trnku, ktorý si kúpil a naň mu niekto nasypal stavebný odpad. Poslanci boli za to, že sám majiteľ si navážal odpad, pretože tam plánoval cestu. Starosta a pracovníci ŽP mu vysvetlili, že na cestu musí mať projekt. Nejaká navážka na pozemku bola, ale s týmto odpadom nemá pán Trnka nič spoločné. Zisťuje sa spolu s políciou, kto tam odpad vyviezol. Pána poslanca Košelu zaujímal, či bude obec znášať náklady, keď sa odpad nachádza na súkromnom pozemku a vieme, že tam majiteľ navážal odpad na cestu. Starosta vysvetlil, že keď sa nenájde ten, kto tam odpad navozil, obec je povinná zabezpečiť zneškodnenie odpadu. Poslanec pán Šuchter sa pýtal, či je povolené na obecný pozemok pri bývalom družstve navážať stavebný odpad. Starosta odpovedal, že majiteľkou časti pozemku je pani Raučinová. Vysvetlil poslancom kde bude zberný dvor, že ešte treba vymeniť nejaké pozemky, majú prísť geodeti a dorieši sa to. Ďalej informoval poslancov, že sme boli pozvaní na združenie Svornosť vďaka ktorému sme realizovali niektoré projekty ako je námestie pred KD. Zistili, že im chýba územie a obyvatelia, aby spĺňali určité podmienky. Nebola tam Krnča, Súlovce a teraz nás žiadajú aby sme sa vrátili. Je plán, že by sme cez Svornosť asi pätnásť obcí kúpili napríklad nafukovací hrad, na čo je dotácia. Starosta pozval poslancov na historické bicykle - Oponický pedál, ktorý spolu s pánom Janošovičom poriada. Začiatok je v Súlovciach, bude alko, nealko, pivo, kofola, káva. Je to najväčší zraz bicyklov na Slovensku. Dajú robiť aj ceny a starosta to berie ako akciu pri príležitosti 777 výročia založenia obce. Občerstvenie je sponzorsky, časť sa použila na hokejbal a časť na akciu historických bicyklov. Sponzor poskytol sedem sudov a sedem pív ako na 777 výročie obce. Ďalej máme havarijný stav potoka pri pánovi Fixelovi, kde vypadli betónové kocky a podmylo cestu. Starosta vysvetlil akým spôsobom priekopu dá upraviť a tiež takým spôsobom sa upraví kanál pred P. Košelom a J. Kasanom mladším. Pán J. Kasana mal pripomienku, že po dažďoch tečie z hory voda popri včelíne pod R. Princovými pozemkami kde je upchatá rúra a voda tečie ľuďom po záhradách. Starosta informoval poslancov, že novým majiteľom je pán Filip K., ktorý tam chce stavať dom a bude musieť spevniť komunikáciu k tomuto pozemku. Pán Šuchter mal pripomienku, že kto povolí stavať dom v chránenom vtáčom území. Zákon sa zmenil, povolenie na výstavbu schvaľovali poslanci. Momentálne je územné konanie na výstavbu domu p. Filipa. Stavebný úrad s tým, podľa starostu, nemá problém. Poslanec p. Košela upozornil na padajúci múr pod p. Matejárom, ktorý ohrozuje okoloidúcich ľudí. Je potrebné aby múr upravil, alebo zbúral. Starosta prisľúbil, že bude tento problém riešiť. Tiež riešil aj cez krajský stavebný úrad, zbúranie budovy po E. Rácovi, na podnet susedov. Pozemok patrí pani Pekarovičovej, ktorá je majiteľkou pozemku pod stavbou a tá súhlasí so zbúraním budovy. Ďalšia informácia sa týkala zaočkovania obyvateľov, ktoré zabezpečovala obec. A informoval o zhoršujúcej sa situácii ohľadom ochorenia covid 19. Starosta sa zúčastní siedmeho na bezpečnostnú radu okresu. Potom ôsmeho a deviateho je ZMOS v Senci.

Prijaté Uznesenie č. 28.214

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

berie na vedomie

Správu o činnosti starostu obce.

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	3	Peter Košela, Jozef Kasana, JUDr. Július Šuchter
PROTI	0	
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	

Uznesenie bolo prijaté.

3. Schválenie nájomníkov s pridelenými nájomnými bytmi.

Nasledovalo schválenie nájomníkov s pridelenými nájomnými bytmi. Starosta privítal pani Klaudiu Makovú, ktorá je v poradovníku na pridelenie nájomného bytu, schváleného poslancami. V uvoľnenom byte číslo 3/C v Nájomnom bytovom dome Súlovce 231, ktorého nájomníci Juliana Müllerová a Peter Makovička ukončili nájom k 31.07.2021, boli odstránené závady. Byt bol vymaľovaný, vymenila sa v byte podlaha. Výmenu realizovala firma SVET DREVA s.r.o. z Nitry. Boli v byte s firmy Slovparket Nitra, ktorá sa zaoberajú renováciou, brúsením a predajom parkiet, sledovali to, merali. V byte sa kúri, temperuje sa teplota, byt je suchý nie je tam žiadna vlhká stena a môžeme ho prenajať. Starosta chce do VZN o pridelovaní bytov doplniť, tak ako je to v Rakúsku, že nájomník je povinný kúriť a vetrať. Žiadateľka o byt K. Maková bude, po pridelení bytu, nájomníčka a jej partner bude užívateľ bytu. Poslancov starosta informoval, že problém v bytovke s nedoplatkami za vývoz žumpy sa vyriešil k spokojnosti nájomníkov. Pán poslanec JUDr. Šuchter mal otázku na starostu, koľko žiadostí na byty momentálne obec eviduje. Evidujeme štyri žiadosti. Poslancov zaujímalo, či s tých štyroch žiadostí je niekto zo Súloviec. Z žiadostí, ktoré evidujeme nie je nikto z obce Súloviec. Tiež dvaja žiadatelia majú vyšší príjem ako je trojnásobok životného minima. Pokiaľ je všetko v súlade s VZN, poslanci nemajú námietky k prideleniu bytu žiadateľke, ktorá je prvá v poradovníku o pridelenie nájomného bytu. Pridelenie nájomného bytu č. 3/C poslanci schválili pre Klaudiu Makovú, Oponice č. 306 od 01.09.2021.

Prijaté uznesenie č. 28.215

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

schvaľuje

a) pridelenie nájomného bytu č. 3/C pre Klaudiu Makovú, Oponice 306 od 01.09.2021.

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	3	Peter Košela, Jozef Kasana, JUDr. Július Šuchter
PROTI	0	
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	

Uznesenie bolo prijaté.

4. Príprava „Stretnutie historických bicyklov“.

Starosta pokračoval informáciou o príprave akcie historických bicyklov. Občerstvenie a ceny sú zabezpečené, tak ako hovoril v správe o činnosti starostu. Pán Šuchter sa pýtal, či sa oponický starosta neangažuje do prípravy tejto akcie. Starosta odpovedal, že oponický starosta má iné starosti, robia dlažbu pred kultúrnym domom a rekonštruujú materskú školu. Má podobný problém ako my najmä čo sa týka cien materiálu. Poslanci vzali informáciu o príprave kultúrneho podujatia na vedomie.

Prijaté uznesenie č. 28.216

Obecné zastupiteľstvo v Súlovciach

berie na vedomie

informáciu o príprave kultúrneho podujatia „Stretnutie historických bicyklov“ dňa 04.09.2021.

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Mená poslancov
ZA	3	Peter Košela, Jozef Kasana, JUDr. Július Šuchter
PROTI	0	
ZDRŽAL SA HLASOVANIA	0	

Uznesenie bolo prijaté.

5. Rôzne.

V bode rôzne sa poslanec pán Kasana pýtal či už je všetko na kultúrnom dome opravené. Starosta odpovedal, že všetko je dokončené. Informoval poslancov, že firma Arboris urobila ošetrovanie tují na cintoríne. Nemôže sa opilovať v čase hniezdzenia vtákov len od októbra do marca a môžu to robiť len arboristi. Aj vzhľadom na to, že sme v chránenom vtáčom území. Pán Šuchter sa informoval ohľadom ponúk k zámeru výstavby bytových domov. Starosta mal vyhládať investorov na výstavbu bytových domov na obecnom pozemku. Starosta informoval, že má ponuky a pracuje na vyhladávaní ďalších investorov. Výber budú schvaľovať poslanci.

6. Ukončenie.

Keďže boli prerokované všetky body programu a poslanci už nemali žiadne pripomienky, starosta obce Ing. Gabriel Svorad poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia:

Jozef Kasana:

Peter Košela:

Zapisovateľka:

Bc. Adriána Gabčová Geršiová

V Súlovciach dňa 30.08.2021

Ing. Gabriel Svorad
starosta obce